

## Tarieven bijdragen ruimtelijke ontwikkeling

De gemeente Peel en Maas heeft beleid vastgesteld over de te vragen bijdragen in de ruimtelijke ontwikkeling zoals bedoeld in artikel 6.24 lid 1a van de nieuwe Wet ruimtelijke ontwikkeling. Dit beleid is opgesteld middels de nota kostenverhaal gemeente Peel en Maas (raadsbesluit 20 december 2011) en nadere uitwerking hiervan middels het collegebesluit "Tarieven bijdragen ruimtelijke ontwikkelingen" (besluit 20 december 2011 en 30 september 2019).

In onderstaande tabel staat schematisch aangegeven wanneer wij welke bijdragen vragen en waarbij u, indien van toepassing, rekening mee moet houden bij het ontwikkelen van plannen.

	Agrarische ontwikkeling	Recreatieve of tijdelijke ontwikkeling	Overige ontwikkeling	Agrarische ontwikkeling	Recreatieve of tijdelijke ontwikkeling	Overige ontwikkeling
	buiten contour	buiten contour	buiten contour	binnen contour	binnen contour	binnen contour
<b>Fonds infrastructurele werken</b>	n.v.t.	(50% tarief wonen) € 6,50 per m2	Tarief per m2 wonen € 13 bedrijf € 5	n.v.t.	(50% tarief wonen) € 6,50 per m2	Tarief per m2 wonen € 13 bedrijf € 5
<b>Herstructureringsfonds</b>	n.v.t.	(50 % tarief wonen) € 2,50 per m2	Tarief per m2 wonen € 5 bedrijf € 15	n.v.t.	(50 % tarief wonen) € 2,50 per m2	Tarief per m2 wonen € 5 bedrijf € 15
<b>Parkeerbonds</b>	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	ja, mits van toepassing	ja, mits van toepassing	ja, mits van toepassing
<b>Kwaliteitsmenu buiten contour</b>	Ja, bijdrage afhankelijk van ontwikkeling	Ja, bijdrage afhankelijk van ontwikkeling	Ja, bijdrage afhankelijk van ontwikkeling	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

Opm. per woning geldt een maximum van 1.000 m2 waarover de bijdrage wordt berekend.

### Ontwikkeling glastuinbouw/containerbouw in het gebied Tangbroek (raadsbesluit 22 mei 2012):

Reserve ontsluiting glastuinbouw gebieden	€ 3,05 per m2 bestemmingsvlak glas/containerbouw incl. gietwaterbassins binnen de glasvlakken prijspeil 1.1.2012
-------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het tarief per 1.1.2019 bedraagt € 3,26 p/m2