

Asbest?

Wat zijn de spelregels?



Asbest?

Wat zijn de spelregels?

Asbestvezels zijn gevaarlijk voor uw gezondheid. Daarom is het belangrijk dat u zorgvuldig omgaat met asbesthoudende (bouw)materialen en producten. In het verleden zijn asbesthoudende producten regelmatig gebruikt in de bouw. Asbest is pas gevaarlijk wanneer de vezels vrijkomen. Bijvoorbeeld bij sloop en bij het vervoer en verwerken van asbesthoudende producten. Er zijn landelijke regels opgesteld voor asbesthoudende materialen in bouw- en sloopafval en het verwijderen ervan.

Asbest en de gevaren

Asbest is de verzamelnaam voor een aantal in de natuur voorkomende mineralen met een vezelstructuur. Asbest is zeer slijtvast, brandwerend, isolerend en vrij goedkoop. Losse asbestvezels hebben de eigenschap om in de lengterichting te splijten. Hierdoor ontstaan microscopisch dunne 'naaldjes'. Bij inademing kunnen de 'naaldjes' zich in de longen vastzetten en kanker veroorzaken. Zolang asbesthoudende materialen gaaf zijn, vormen ze geen gevaar. Pas wanneer u ze gaat bewerken zoals boren, schuren, zagen, breken, schoonmaken komen de gevaarlijke vezels vrij. Daarom mag u dit niet zelf doen.

Er zijn twee soorten asbest:

losgebonden asbest en hechtgebonden asbest.

- **Losgebonden asbest:** de vezels zijn niet of nauwelijks verankerd in een bindmiddel. Asbestvezels kunnen makkelijk vrijkomen en is daardoor extra gevaarlijk voor de gezondheid. Bijvoorbeeld: spuitasbest of zwaar verweerde asbestcement golfplaten.
- **Hechtgebonden asbest:** de vezels zijn sterk verankerd in een bindmiddel en geven minder vezels af. Toch zijn ook deze vezels gevaarlijk voor de gezondheid. Bijvoorbeeld: asbestcement golfplaten **in goede staat** of hechtgebonden asbestboard.





Asbesthoudende materialen

Omdat asbesthoudende materialen gevaarlijk zijn voor de gezondheid heeft de overheid regels vastgesteld. Vóór 1983 waren er geen beperkingen voor de verwerking van asbest.

Asbest werd in diverse (bouw)materialen en producten verwerkt. Tussen 1983 en 1993 veranderde dit. Er mocht nog alleen het 'hechtgebonden' asbest gebruikt worden. Ook was het verplicht om op het etiket aan te geven dat er asbest in het product was verwerkt.

Vanaf 1 juli 1993 is asbest verboden en mag het niet meer verwerkt worden. Asbesthoudend (bouw)materialen en producten mochten niet meer worden verkocht, verwerkt of bewerkt.

De meest voorkomende producten en materialen die asbest kunnen bevatten zijn:

- Oude bloembakken en kookplaatjes
- Vinylzeil en vinyltegels dat al jaren ligt. Niet in al het vinylzeil zit asbest maar een aantal fabrikanten heeft tot 1980 asbesthoudend vinylzeil en vinyltegels op de markt gebracht. De belangrijkste waren Forbo-Krommenie, merknamen: No-iron en Colovinyl.
- Harde en zachte asbestplaten (board). Deze werden als isolatie- en brandwerend materiaal achter kachels en cv-ketels gebruikt.
- Asbestplaten in de vorm van golfplaten. Asbestcement golfplaten van het merk Eterniet zijn veel toegepast als dakbedekking van bijvoorbeeld schuren en fietsenstallingen.
- Asbestkoord. Dit koord werd gebruikt voor het afdichten van kachels en cv-pijpen.

Asbest of geen asbest?

Als u niet zeker weet of u asbesthoudende materialen in uw huis aanwezig zijn, kunt u advies vragen bij de gemeente Peel en Maas. Als het nodig is komt een medewerker bij u langs.

Wanneer mag u asbest zelf verwijderen?

De hoofdregel is dat asbest door een gecertificeerd bedrijf moet worden verwijderd. In een zeer beperkt aantal gevallen mag een particulier zelf materialen verwijderen. Een particulier die asbest zelf verwijderd moet dit altijd eerst melden bij de gemeente.

Bedrijven, ondernemers en vastgoedeigenaren mogen asbest nooit zelf verwijderen.

Wat zijn de voorwaarden als u zelf het asbest verwijderd?

- Het betreft maximaal 35 m² asbesthoudende materiaal
- De materialen zijn niet gelijmd. Denk aan oude vinylvloeren en vloertegels.
- De materialen zijn niet gespijkerd of genageld. Denk aan asbesthoudende golfplaten.
- Het is hechtgebonden asbest.

Voldoet uw asbesthoudende materiaal niet aan de vier bovenstaande voorwaarden? Dan mag u het materiaal niet zelf verwijderen. Het asbesthoudend materiaal moet door een gecertificeerd bedrijf verwijderd worden.

Tips voor overig asbesthoudende materialen:

- Onbeschadigd asbesthoudend materiaal vormt geen gevaar voor de gezondheid en kunt u rustig laten zitten.
- Licht beschadigd asbestmateriaal kunt u, zonder te schuren, verven met latex of insmeren met bitumen. De asbesthoudende deeltjes kunnen dan niet meer vrijkomen. De levensduur wordt hiermee verlengd en het opruimprobleem uitgesteld.
- Sterk beschadigd materiaal is gevaarlijk voor de gezondheid. Als het asbesthoudend materiaal afbrokkelt, bros, breekbaar of verweerd is, moet u er niet aankomen. Laat het dan verwijderen door gespecialiseerde bedrijven.
- Onbeschadigd asbesthoudend vinylzeil of vinyltegels kunt u het beste laten liggen en niet verwijderen om nieuwe vloerbedekking te leggen. Als alternatief kunt u de nieuwe vloerbedekking over de oude asbesthoudende vloerbedekking leggen. Bij voorkeur legt u de nieuwe vloerbedekking los op de oude vloerbedekking. Wilt u toch lijmen? Gebruik dan lijm die makkelijk te verwijderen is.
Let op: plak op de oude vloerbedekking een sticker dat er asbest in zit. Een nieuwe bewoner wordt dan gewaarschuwd bij verwijdering van de vloerbedekking.

Meldingsplicht als u zelf verwijderd

Meldingsplicht

U moet éérst melden bij de gemeente dat u asbesthoudende materialen gaat of laat verwijderen. Doe deze melding 4 weken voordat u de materialen wilt verwijderen. U doet de melding via het Landelijke Omgevingsloket op www.omgevingsloket.nl of via het formulier Sloopmelding op www.peelenmaas.nl. Een sloopmelding is gratis.

- Bij deze melding moet u een (kadastrale) tekening bijvoegen met de locatie van de asbesthoudende materialen. Ook moet u foto's bijvoegen waarop het materiaal goed zichtbaar is.

Wat doet de gemeente na uw melding?

De sloopmelding wordt beoordeeld door een medewerker van het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving.

- Als de melding akkoord is ontvangt u een brief met de toestemming om het asbesthoudende materiaal te verwijderen én informatie over hoe het asbesthoudende materiaal verwijderd en verpakt moet worden.
- Als de melding niet akkoord is of bij twijfel neemt een medewerker contact met u op om uw melding te bespreken.

Verpakken en afvoeren

Als u aan de voorwaarden voldoet en de asbesthoudende materialen zelf heeft verwijderd moet u deze zorgvuldig verpakken. Tijdens én na de verwijdering van asbesthoudend materiaal moet u altijd voorkomen dat u, en anderen, de vezels kunnen inademen.

- U kunt het materiaal inleveren bij het Milieupark Peel en Maas.
- Verpak het materiaal met twee lagen doorzichtige folie of plastic van minimaal 0,1 mm.

Inleveren bij het Milieupark

Alleen burgers uit de gemeente Peel en Maas kunnen hun asbesthoudende afval inleveren bij het Milieupark Peel en Maas, Industrieterrein 114 in Panningen.

Let op: Asbesthoudend bedrijfsafval én slecht verpakt asbesthoudend afval wordt niet geaccepteerd!

Tips:

- Verklein de kans op verspreiding van vezels in de lucht. Breek, zaag, boor of schuur nooit asbesthoudende materialen!
- Draag een fijnstofmasker (P-3 filter), handschoenen en een wegwerpoverall. Voer na gebruik de beschermingsmiddelen af als asbestafval.
- Nathouden van het materiaal vermindert het aantal vezels dat vrij kan komen. Gebruik nooit een hogedrukwaterspuit, want daarmee worden de asbestvezels juist los gespoten!



Asbestverwijdering door een gecertificeerd bedrijf

Heeft u een bedrijf of bent u vastgoedeigenaar of voldoet u als particulier niet aan de voorwaarden om zelf asbest te mogen verwijderen? Dan moet u de onderstaande stappen volgen en een gespecialiseerd bedrijf inschakelen. Bij twijfel kunt u altijd contact opnemen met de gemeente.

Stap 1

Asbestinventarisatierapport

U moet eerst een officiële asbestinventarisatie laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestinventarisatiebedrijf. Een inventarisatie van een bedrijf zonder dit certificaat is niet geschikt en niet toegestaan. Bij de Stichting Certificatie Asbest kunt u zien welke bedrijven hiervoor gecertificeerd zijn.

Let op: als u een pand sloopt van vóór 1994 én niet weet of er asbest aanwezig is, moet u altijd een asbestinventarisatie laten opstellen.

Stap 2

Sloophmelding indienen bij de gemeente

U of het asbestverwijderingsbedrijf doet de melding via het Landelijke Omgevingsloket op www.omgevingsloket.nl of via het formulier Sloophmelding op www.peelenmaas.nl.

Een sloophmelding is gratis.

- Bij deze melding moet u een (kadastrale) tekening bijvoegen met de locatie. Ook moet u foto's bijvoegen van het asbesthoudend materiaal.

Wat doet de gemeente na uw melding?

Een volledige sloophmelding wordt door de gemeente binnen 4 weken behandeld. De sloophmelding wordt beoordeeld door een medewerker van het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving.

- Als het asbestinventarisatierapport goedgekeurd is, ontvangt u een brief met akkoord op uw melding en de bijbehorende sloopvoorwaarden. Met deze brief mag u het asbest laten verwijderen door een gecertificeerd bedrijf dat gespecialiseerd is in asbestverwijdering.
- Als de melding niet compleet is of bij twijfel neemt een medewerker contact met u op om uw melding te bespreken.

Stap 3

Verwijdering door een gespecialiseerd bedrijf

Het bedrijf moet de werkzaamheden minimaal 2 dagen voor de start melden bij de gemeente. Ook moet het bedrijf de beëindiging na uiterlijk 1 werkdag melden bij de gemeente. Er wordt altijd een eindcontrole uitgevoerd voordat het pand weer vrijgegeven wordt om te betreden. Het verwijderde asbestmateriaal wordt afgevoerd door het asbestverwijderingsbedrijf. Dit mag u niet zelf afvoeren.

Meer informatie

Voor algemene informatie over asbest, wet- en regelgeving en de asbestwegwijzer verwijzen wij u naar het Kenniscentrum Infomil.

www.infomil.nl



Asbest?

Wat zijn de spelregels?

Een uitgave van de gemeente Peel en Maas

Postbus 7088
5980 AB Panningen
Wilhelminaplein 1
5981 CC Panningen
T 077 - 306 66 66
E info@peelenmaas.nl
www.peelenmaas.nl