

## ***Verslag 1<sup>e</sup> bewonersavond Baarskampstraat***

Project : Reconstructie Baarskampstraat, Kessel  
Datum, tijd en locatie : 19 februari 2019, 19.00 uur, de Paort te Kessel

Aanwezigen	Dhr. Jo Claassen	Gemeente Peel en Maas
	Dhr. Steven Duerink	Gemeente Peel en Maas
	Dhr. Wolfgang Holz	Gemeente Peel en Maas
	Dhr. Johan Evers	Plangroep Heggen B.V.
	Mevr. Lianne Sampers	Plangroep Heggen B.V.
	Dhr. Jeroen Pelzer	Plangroep Heggen B.V.

### **Opening en mededelingen**

De heer Jo Claassen opent de avond, heet de aanwezigen welkom en stelt het projectteam voor. Tijdens de presentatie wordt een overzicht en omschrijving gegeven van het plangebied

### **Programma van de avond**

- Projectoverzicht
- Aanleiding reconstructie Baarskampstraat
- Verkeersveilige inrichting
- Kansen m.b.t.
- Klimaat
- Groen
- Afkoppelen regenwater
- Globale planning
- Vragen & vorming klankbordgroep

### **Aanleiding en verkeer**

Verkeersadviseur dhr. Steven Duerink geeft een toelichting over de aanleiding en verkeersaspecten gerelateerd aan het project Baarskampstraat. De aanleiding van de reconstructie is om de verkeersveiligheid in de Baarskampstraat te verbeteren. De straat vormt een belangrijke ontsluitingsweg van Kessel. Vanaf de provinciale weg tot en met de rotonde betreft het een 50 km/u-zone. Op het stuk vanaf de rotonde tot aan de kruising Dorpstraat-Veersepad geldt een maximum snelheid van 30 km/u. Conform Duurzaam Veilig, wordt geambieerd de verkeersveiligheid te vergroten. Aan de hand van een aantal referentiebeelden worden voorbeelden van een bijbehorende inrichting getoond.

### **Kansen**

Landschapsarchitect dhr. Wolfgang Holz vertelt over de kansen die de reconstructie kunnen bieden inzake de meerwaarde van vergroening en de positieve effecten die dit kan hebben op het klimaat. Er wordt gesproken over verschillende thema's waaronder klimaatrends, hittestress en wateroverlast. Het is een gezamenlijke opgave voor zowel overheden als particulieren. Men kan zelf ook actie ondernemen. Meer informatie hierover is te verkrijgen via de website [www.waterklaar.nl](http://www.waterklaar.nl).

### **Afkoppelen regenwater**

Dhr. Jo Claassen geeft een toelichting over de randvoorwaarden die vanuit de gemeente zelf in dit project worden gesteld. Daarna beschrijft hij de noodzaak om het regenwater af te koppelen en licht de werkwijze van de gemeente Peel en Maas toe om wateroverlast in de toekomst te beperken. Voor de reconstructie wordt in het deel van 30km/u een regenwaterriool aangelegd waarmee regenwater zoveel mogelijk kan infiltreren in de ondergrond. Binnen het project is er vanuit de gemeente gekozen om de aanwonende bewoners volledig te ontzorgen bij het afkoppelen van de voorzijde van de woning tijdens de rioolaanleg.

## **Bouwkundige vooropname panden**

Dhr. Jo Claassen deelt mede dat bureau "Quattro Expertise" opdracht heeft gekregen om een bouwkundige vooropname te maken van alle panden in het werkgebied. Op korte termijn ontvang u een uitnodigingsbrief van het bureau "Quattro Expertise" met het verzoek om een afspraak met hun te maken voor deze vooropname van uw pand. Alle huidige geconstateerde gebreken aan uw pand worden zowel binnen als buiten vastgelegd en opgemaakt in een bouwrapport dat u met een persoonlijke code online kunt inzien.

Het is niet verplicht om hier medewerking aan te verlenen, maar ons advies is om wel een vooropname te laten uitvoeren. Mocht u tijdens of na de uitvoering van de werkzaamheden schade constateren aan uw pand, dan kan men meteen constateren of dit oude schade of nieuwe schade betreft. Verzekeringstechnisch hoeft dan niet meer gedebatteerd te worden over de schuldvraag was de scheur er voor de werkzaamheden of na de werkzaamheden. Schadeloosheidstelling kan dan sneller afgehandeld worden.

## **Vragen / vorming klankbordgroep**

Na de toelichting van de presentatie worden de aanwezigen in de gelegenheid gesteld om vragen te stellen, hun wensen en aandachtspunten kenbaar te maken.

Alle vragen, reacties, wensen en aandachtspunten zijn hieronder vermeld.

### **Vraag**

Hoe wordt er omgegaan met geluidshinder als er klinkers in de 30 km/u zone ?

### **Antwoord**

Op het deel van 50km/u wordt asfalt toegepast en op het deel van 30km/u kunnen geluidsarme klinkers worden toegepast die al vaker naar tevredenheid zijn toegepast in andere projecten

### **Vraag**

Is het vanuit verkeersveiligheid mogelijk om de kruising bij de provinciale weg te vervangen door een rotonde?

### **Antwoord**

Dit is in de toekomst wellicht mogelijk. Echter neemt de provincie hierover pas een beslissing zodra de kruising toe is aan groot onderhoud. Als gemeente hebben wij hier geen directe invloed op.

### **Vraag**

Er komt er nieuw asfalt in de 50km/u zone is deze geluidsabsorberend?

### **Antwoord**

De asfalt van tegenwoordig is beter doorontwikkeld dan die van 10 jaar geleden en zal minder geluid produceren dan de huidige asfalt die er ligt. Daarnaast wordt de weg optisch smaller gemaakt waardoor het grootste deel van de weggebruikers langzamer zullen gaan rijden.

### **Vraag**

Is het geen optie om een slalom (as-verspringing) toe te passen op het 50km/u zone gedeelte?

### **Antwoord**

As-verspringingen in een 50 km/u weg zijn niet wenselijk aangezien de doorstroming van het verkeer (aard van de weg) wordt gehinderd. Bijkomend negatief effect is dat het afremmen en optrekken van verkeer extra geluid produceert en komt de veiligheid van tegemoetkomende fietsers in het gedrang.

### **Vraag**

Het is zeer waarschijnlijk dat de getoonde planning niet haalbaar is. Is het niet verstandiger de winter over te slaan en volgende jaar pas te starten?

### **Antwoord**

De uitvoeringstermijn wordt geschat op 6 maanden. Het is dus zeer waarschijnlijk dat men hoe dan ook in een winterperiode terecht zal komen.

### **Vraag**

Graag voldoende aandacht voor betere bebording voor vrachtverkeer op de provinciale weg.

### **Antwoord**

De provinciale weg wordt beheerd door de Provincie. Hiermee zal in overleg worden gegaan of zij hieraan mee willen werken.

### **Vraag**

Is het een optie om bij de overgang naar 30 km/u een verbodsbord voor vrachtverkeer te plaatsen met een onderbord "uitgezonderd bestemmingsverkeer"?

### **Antwoord**

Dit zal bekeken worden tijdens het ontwerpproces.

### **Vraag**

Hoe wordt er omgegaan met de bereikbaarheid van de bedrijven?

### **Antwoord**

Er zullen mondelinge afspraken gemaakt worden om tijdelijke hinder en overlast zoveel mogelijk te beperken.

**Vraag**

Hoe wordt er omgegaan met het tijdelijke wegvallen van parkeervoorzieningen tijdens de uitvoering?

**Antwoord**

Ook hier zullen gesprekken over plaatsvinden en afspraken gemaakt worden om de overlast te beperken.

**Vraag**

Waar worden extra groenelementen toegevoegd en gaat dit niet ten kosten van het aantal parkeerplaatsen?

**Antwoord**

Dit zal blijken uit het ontwerpproces. Het toevoegen van groen is alleen van toepassing als het geen aanzienlijk negatief effect heeft op de hoeveelheid parkeerplaatsen in de straat.

**Vraag**

Aangezien er in het deel van 50 km/u geen riolering wordt vervangen is hier afkoppelen ook niet van toepassing?

**Antwoord**

Inderdaad, in dit deel wordt in principe enkel de rijbaan en parkeerplaatsen aangepakt.

**Vraag**

Hoe wordt er omgegaan met de voorrangsituatie bij de kruising met het Veersepad en Dorpstraat? valt deze binnen het plangebied?

**Antwoord**

De kruising is niet onderdeel van de plangebied. Het conflict bij de voorrang wordt wel besproken in het ontwerpproces.

**Vraag**

Worden in het deel van 30 km/u ook de trottoirs meegenomen? Deze zijn op een aantal plekken erg slecht.

**Antwoord**

Dit zal blijken tijdens het ontwerpproces.

**Vraag**

Bent u niet bang dat men niet snel zal wennen aan de optische versmalling in de Baarskampstraat?

**Antwoord**

Het beïnvloeden van rijgedrag blijft lastig. Het is een persoonlijke mentaliteit kwestie van de weggebruiker. Een nieuwe inrichting, die een goed rijgedrag stimuleert is daarom erg belangrijk.

**Vraag**

Zijn er geen andere opties voor het verbeteren van de fietsveiligheid, zoals een vrij liggend fietspad?

**Antwoord**

Er is onvoldoende ruimte voor de aanleg van een vrij liggend fietspad.

**Vraag**

Komen er ook nieuwe lichtmasten die beter bij het nieuwe straatbeeld passen?

**Antwoord**

Nee, waarschijnlijk komen er wel nieuwe armaturen (led) en de lichtmasten zelf zouden geleverd kunnen worden.

**Vraag**

Hoe zit het nu precies met het afkoppelen aan de achterzijde van de woning?

**Antwoord**

Dit staat los van de reconstructie. Afkoppel achterzijde is een particulier bijdrage waar subsidie voor verkrijgbaar voor elke vierkante meter die u afkoppelt. Zie hiervoor [www.waterklaar.nl](http://www.waterklaar.nl)

**Vraag**

Beïnvloedt het afkoppelen het energielabel en WOZ-waarde van de woningen?

**Antwoord**

Hier hebben wij geen antwoord op aangezien dit buiten onze expertise ligt.

**Vraag**

Is het mogelijk om meer parkeerplaatsen te voorzien bij de Rabobank?

**Antwoord**

Hier betreft het geen gemeente eigendom, maar er zal bekeken worden binnen het ontwerpproces.

Dhr. Jo Claassen bedankt iedereen voor zijn inbreng op sluit de informatieavond hiermee af.