

Retouradres Postbus 7088, 5980 AB Panningen

Geadresseerde Aan alle inwoners
en ondernemers in Koningslust

Wilhelminaplein 1
5981 CC Panningen
T (077) 306 66 66
E info@peelenmaas.nl
www.peelenmaas.nl

Contactpersoon
Ruud van Dam

Datum 3 februari 2026
Zaak 1894/2025/3297619
Document 1894/2026/3314999
Uw kenmerk
Onderwerp Brief aan Koningslust over klooster

Beste heer, mevrouw,

Op 18 december 2025 ontving u van ons een brief over de aankoop van het voormalig klooster in Koningslust. Verschillende inwoners hebben laten weten dat de timing, de korte aanloop naar de bijeenkomst en de onverwachte boodschap als te snel en te plotseling zijn ervaren. Sommigen voelden zich overvallen en niet meegenomen in wat er speelde. Dat spijt ons oprecht. Met deze brief willen we u daarom nogmaals meenemen in wat er tot nu toe is gebeurd, uitleg geven over de gemaakte keuzes en antwoord geven op een aantal zorgen. Ook nodigen we u van harte uit voor een gespreksavond op **woensdag 25 februari 2026 om 19.30 uur in De Sprunk**. De gegevens vindt u onderaan deze brief.

Waarom we niet eerder konden communiceren

De gemeente is op donderdag 18 december 2025 eigenaar geworden van het kloostergebouw. Op die dag kregen wij de sleutel in handen. Tijdens de onderhandelingen met het bisdom Roermond heeft de gemeenteraad geheimhouding vastgesteld. Dit was nodig om de onderhandelingen te beschermen (het maximale budget dat door de raad beschikbaar is gesteld). Verder vonden we het als gemeente belangrijk grip te hebben op het behoud van het gebouw voor Koningslust en ook op de toekomstige invulling hiervan. Op 16 december 2025 heeft de gemeenteraad deze geheimhouding opgeheven. Dat betekent dat we pas ná dit raadsbesluit met u mochten praten over de aankoop en de afspraken die daarbij horen. Nadat de geheimhouding is opgeheven, wilden we u zo snel mogelijk informeren. We vonden het belangrijk dat u het nieuws niet eerst in de krant zou lezen. Omdat de feestdagen voor de deur stonden, was de week van 18 december de enige mogelijkheid om u nog vóór het nieuwe jaar persoonlijk op de hoogte te brengen.

We zien dat deze timing in de praktijk anders heeft uitgepakt dan bedoeld. We hadden graag eerder met u gecommuniceerd, maar hadden daar door de geheimhouding helaas geen ruimte voor.

Maatschappelijke bestemming klooster

Bij de verkoop heeft het bisdom als duidelijke voorwaarde gesteld dat het klooster een maatschappelijke functie moet behouden. Die afspraak is vastgelegd in de koopovereenkomst. Zonder die voorwaarde had het bisdom het gebouw niet verkocht. Dat betekent concreet dat het klooster niet zomaar kan worden omgebouwd tot reguliere huurwoningen voor iedereen.

Tegelijkertijd heeft de gemeente de verantwoordelijkheid om inwoners die dringend woonruimte zoeken en daar soms ook ondersteuning bij nodig hebben, te helpen aan een veilige en passende plek om te wonen. Binnen het maatschappelijke kader van het klooster zoeken we daarom naar een invulling die én past bij de afspraken met het bisdom én rekening houdt met aansluiting bij Koningslust. Dat is het vertrekpunt.

Hoe staat het proces ervoor?

Een vaker gehoorde zorg is dat er al een kant-en-klaar plan ligt en dat er geen ruimte meer is voor inspraak. Die zorg begrijpen we. Daarom willen we graag duidelijk maken dat er op dit moment nog geen uitgewerkt plan ligt. Tot nu toe hebben we alleen de onderhandelingen en de aankoop afgerond. We staan dus aan het begin van het proces van herinvulling en hebben nog veel werk te doen.

Voor wie is het voormalig klooster bedoeld?

In de koopovereenkomst staat dat het klooster een thuis kan bieden aan een mix van doelgroepen. We gaan zoeken naar een samenstelling die bestaat uit verschillende mensen, welke mix in de praktijk ook samen kan. Het gaat bijvoorbeeld om:

- gescheiden personen
- jongvolwassenen die niet langer thuis of in pleegzorg kunnen blijven wonen
- jongeren die uit de jeugdhulp komen
- slachtoffers van huiselijk geweld
- mensen die uit een tijdelijke opvangsituatie komen
- mensen die zorgbegeleiding nodig hadden
- economische daklozen
- statushouders

Welke groepen precies in Koningslust een plek krijgen, is nog niet bepaald. Dat onderzoeken we de komende periode. Daarbij kijken we onder andere naar:

- een passende mix van mensen
- kansen voor integratie in de omgeving/gemeenschap van Koningslust
- de duur van het verblijf
- welke verbouwingen of aanpassingen nodig zijn en wat deze kosten

Totdat de verdere invulling en verbouwing duidelijk zijn, wordt het pand tijdelijk beheerd door de firma Ad Hoc. Dat gebeurt in opdracht van de gemeente Peel en Maas. Op dit moment woont er een klein aantal mensen. Ook enkele inwoners uit Koningslust hebben hier overigens een tijdelijk thuis gevonden.

Samen vooruit

Sinds de eerste brief hebben meerdere inwoners via telefoon, e-mail, brief en sociale media hun gedachten, zorgen en ideeën met ons gedeeld. We hebben helaas nog niet alle vragen kunnen beantwoorden; aan sommigen zijn we nog een reactie verschuldigd. Wel hebben we op 7 januari jongstleden een goed gesprek gevoerd met een groep betrokken inwoners samen met het Dorpsoverleg, om het proces dat voor ons ligt in samenspraak vorm te geven. We waarderen deze betrokkenheid enorm. Het laat zien waar Koningslust voor staat: samen verantwoordelijkheid nemen voor het dorp en voor elkaar.

De verbouwing en invulling van het klooster en de bijbehorende buitenruimte liggen uiteindelijk bij de gemeente. Daarbij houden we ons vanzelfsprekend aan de afspraken met het bisdom. Tegelijkertijd vinden we het belangrijk om dit traject samen met Koningslust vorm te geven. Daarom blijven we u gedurende het proces actief betrekken. We informeren u regelmatig en tijdig over de stappen die we zetten. Ook organiseren we momenten waarop inwoners, ondernemers en andere betrokkenen kunnen meedenken en reacties kunnen geven. Op een passend moment vragen we u bovendien gericht naar uw voorkeuren als inwoners van Koningslust, zodat deze kunnen worden meegenomen in de verdere afweging.

Uitnodiging voor gespreksavond

We praten graag met u verder. U bent van harte welkom op:

Woensdag 25 februari 2026 om 19.30 uur in De Sprunk

Op deze avond kijken we terug naar de aankoop van het voormalige klooster, de afspraken met het bisdom en het proces tot nu toe. Er is volop gelegenheid om met ons in gesprek te gaan en uw vragen en mogelijke zorgen te bespreken.

We kijken die avond vervolgens ook vooruit. We willen samen met u afspraken maken over hoe we Koningslust tijdig kunnen informeren en betrekken bij de toekomstplannen. Het idee is dat in twee bijeenkomsten te doen:

1. spreken over de ruimte of beperkingen die er vooraf zijn voor de herinvulling (de projectkaders)
2. bespreken van mogelijkheden voor de samenstellingen van toekomstige bewoners (de mix) en verzamelen van de voorkeuren in Koningslust

Aanmelden voor digitale nieuwsbrief

Tot slot nodig ik u graag uit om u aan te melden voor de digitale nieuwsbrief "Voormalig klooster Koningslust", via www.peelenmaas.nl/nieuwsbrief. Op die manier blijft u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen.

Heeft u eerder vragen? Neem dan gerust contact met de projectleider, Ruud van Dam. Hij is bereikbaar via telefoonnummer (077) 306 66 66. U kunt ook een e-mail sturen naar: Ruud.van.Dam@peelenmaas.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders
Wethouder Tijs van Lierop