

ARGERINGEN-AFKORTINGEN-SYMBOLEN

mik	meterkast, volgens NEN 2765
wm	wasmachine (opstelpaats)
wd	wasmachine (opstelpaats)
vt	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator
	ventilator (elektrische) radiator

BRANDVEILIGHEIDSVORZIENINGEN

De bouwconstructie is brandwerend m.b.t. bezijken volgens Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Afd. 4.2 Veiligheid, § 4.2.2 Constructieve veiligheid bij brand.

Bepaling van het ontwikkelen van brand en rook volgens Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Afd. 4.2 Veiligheid, § 4.2.7 Bepaling van het ontwikkelen van brand en rook.

rockmelder volgens NEN 2555

	60 min. brandwerende scheidings
	60 min. brandwerende scheidings
	30 min. brandwerende scheidings
	30 min. brandwerende scheidings

ALGEMEEN

Er zal worden gebouwd conform het geldende Besluit Bouwwerken Leefomgeving en alle van toepassing zijnde NEN-, NTA- en NPR normen en eventueel aanvullende eisen van de gemeente.

Maten in millimeters.

Alle maten vooraf door de aannemer in het werk te controleren.

Lagenmaat = 61 mm.

Tekenerk is opgesteld voor omgevingsvergunning aanvraag doeleinden.

Alle bestaande constructieve onderdelen en details volgens opgave tekening en berekening constructeur prestaties boven het bouwkundig tekenerk.

VENTILATIE

Ventilatievoorzieningen volgens eisen bouwbesluit afdeling 3.6

Aantal en posities van de componenten voor de mechanische ventilatie, uitvoeren volgens opgave tekeningen en berekeningen installateur.

	Plafond ventiel (beluchting gebalanceerde ventilatie)
	Plafond ventiel (afzuigpunt mechanische ventilatie)
	Wand ventiel (afzuigpunt mechanische ventilatie)

INSTALLATIES OVERIG

Ale op tekening aangegeven installaties zijn indicatief, installaties uitvoeren volgens opgave installateurs.

Drinkwatervoorziening dient te voldoen aan NEN 1008.

Verwarmingstoestel + warmwatervoorziening opstellen volgens installateur en NEN 3028 en NEN 1008.

BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUIZEN

Een uitwendige scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 10mm, volgens Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Mtd. 4.3 Gezondheid, § 4.3.9 Bescherming tegen ratten en muizen.

De eisen als gesteld aan openingen gelden niet voor afsluitbare gewelopeningen en openingen van

WERING VAN VOCHT

Wering van vocht volgens Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Afd. 4.3 Gezondheid, § 4.3.5 Wering van Vocht.

De onderzijde scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toeleitruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.

De vloeren en wanden toilet- en badruimte voorzien van een waterdichte afwerking:

- De wanden van toiletruimte voorzien van een waterdichte afwerking tot min. 1200 mm +vloer
- De wanden van badruimte voorzien van een waterdichte afwerking tot min 1200 mm +vloer en tot min. 2100 mm t.p.v. bad of douche over een lengte van min. 3,0 m².

Waterproefme vloer- en wandafwerking mag niet groter zijn dan gemiddeld 0,01 kg/(m²h¹²) en plaatselijk max. 0,02 kg/(m²h¹²)

Al het bouwwerk industrieel achterstevooit werken in afdrukken komt met beton, en (of) met mortelwerk

INBRAAKWERENDHEID

Inbraakwerende constructie onderdelen zoals deuren, ramen, kozijnen, beglazing, hang- en sluitwerk, panelen e.d., bereikbaar voor inbraak volgens NEN 5087, dienen te voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5086.

Hang- en sluitwerk moet voldoen aan polteikuurmerk veilig wonen (PKVV)

ENERGIEZUINIGHEID

Een te bouwen bouwwerk is bijna energie-neutraal volgens eisen Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Afd. 4.4 Duurzameheid, bepaald volgens NTA 8800.

Toetsing BENG-eisen van het bouwwerk is vastgelegd in separate BENG-berekening, opgesteld door een gecertificeerd EP-adviseur. Alle benodigde maatregelen aan bouwwerk uit te voeren zoals geparaheerd in BENG-berekening.

Rc-waarden scheidingsoverlappende volgens Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Afd. 4.4 Duurzame, § 4.4.1 Energiegebruik, bepaald volgens NTA 6800

Toegespeeld: Rc-waarden conform opgegeven BENG-berekening, waarbij de minimale maximale waarden conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving versneld zijn.

- Uwendige scheidingsoverlappende: de grenzen aan een knipruimte, de grond of water, met inbegrip van de op die constructies aansluitende delen van andere constructies voor zoeder delen van invloed zijn op de warmteverstand: min. 3,7m²/KW
- Verticale uwendige scheidingsoverlappende: min. 4,7 m²/KW

- Technische specificaties van warmtepomp: 1000, 1100, 1200, 1300, 1400, 1500, 1600, 1700, 1800, 1900, 2000, 2100, 2200, 2300, 2400, 2500, 2600, 2700, 2800, 2900, 3000, 3100, 3200, 3300, 3400, 3500, 3600, 3700, 3800, 3900, 4000, 4100, 4200, 4300, 4400, 4500, 4600, 4700, 4800, 4900, 5000, 5100, 5200, 5300, 5400, 5500, 5600, 5700, 5800, 5900, 6000, 6100, 6200, 6300, 6400, 6500, 6600, 6700, 6800, 6900, 7000, 7100, 7200, 7300, 7400, 7500, 7600, 7700, 7800, 7900, 8000, 8100, 8200, 8300, 8400, 8500, 8600, 8700, 8800, 8900, 9000, 9100, 9200, 9300, 9400, 9500, 9600, 9700, 9800, 9900, 10000, 10100, 10200, 10300, 10400, 10500, 10600, 10700, 10800, 10900, 11000, 11100, 11200, 11300, 11400, 11500, 11600, 11700, 11800, 11900, 12000, 12100, 12200, 12300, 12400, 12500, 12600, 12700, 12800, 12900, 13000, 13100, 13200, 13300, 13400, 13500, 13600, 13700, 13800, 13900, 14000, 14100, 14200, 14300, 14400, 14500, 14600, 14700, 14800, 14900, 15000, 15100, 15200, 15300, 15400, 15500, 15600, 15700, 15800, 15900, 16000, 16100, 16200, 16300, 16400, 16500, 16600, 16700, 16800, 16900, 17000, 17100, 17200, 17300, 17400, 17500, 17600, 17700, 17800, 17900, 18000, 18100, 18200, 18300, 18400, 18500, 18600, 18700, 18800, 18900, 19000, 19100, 19200, 19300, 19400, 19500, 19600, 19700, 19800, 19900, 20000, 20100, 20200, 20300, 20400, 20500, 20600, 20700, 20800, 20900, 21000, 21100, 21200, 21300, 21400, 21500, 21600, 21700, 21800, 21900, 22000, 22100, 22200, 22300, 22400, 22500, 22600, 22700, 22800, 22900, 23000, 23100, 23200, 23300, 23400, 23500, 23600, 23700, 23800, 23900, 24000, 24100, 24200, 24300, 24400, 24500, 24600, 24700, 24800, 24900, 25000, 25100, 25200, 25300, 25400, 25500, 25600, 25700, 25800, 25900, 26000, 26100, 26200, 26300, 26400, 26500, 26600, 26700, 26800, 26900, 27000, 27100, 27200, 27300, 27400, 27500, 27600, 27700, 27800, 27900, 28000, 28100, 28200, 28300, 28400, 28500, 28600, 28700, 28800, 28900, 29000, 29100, 29200, 29300, 29400, 29500, 29600, 29700, 29800, 29900, 30000, 30100, 30200, 30300, 30400, 30500, 30600, 30700, 30800, 30900, 31000, 31100, 31200, 31300, 31400, 31500, 31600, 31700, 31800, 31900, 32000, 32100, 32200, 32300, 32400, 32500, 32600, 32700, 32800, 32900, 33000, 33100, 33200, 33300, 33400, 33500, 33600, 33700, 33800, 33900, 34000, 34100, 34200, 34300, 34400, 34500, 34600, 34700, 34800, 34900, 35000, 35100, 35200, 35300, 35400, 35500, 35600, 35700, 35800, 35900, 36000, 36100, 36200, 36300, 36400, 36500, 36600, 36700, 36800, 36900, 37000, 37100, 37200, 37300, 37400, 37500, 37600, 37700, 37800, 37900, 38000, 38100, 38200, 38300, 38400, 38500, 38600, 38700, 38800, 38900, 39000, 39100, 39200, 39300, 39400, 39500, 39600, 39700, 39800, 39900, 40000, 40100, 40200, 40300, 40400, 40500, 40600, 40700, 40800, 40900, 41000, 41100, 41200, 41300, 41400, 41500, 41600, 41700, 41800, 41900, 42000, 42100, 42200, 42300, 42400, 42500, 42600, 42700, 42800, 42900, 43000, 43100, 43200, 43300, 43400, 43500, 43600, 43700, 43800, 43900, 44000, 44100, 44200, 44300, 44400, 44500, 44600, 44700, 44800, 44900, 45000, 45100, 45200, 45300, 45400, 45500, 45600, 45700, 45800, 45900, 46000, 46100, 46200, 46300, 46400, 46500, 46600, 46700, 46800, 46900, 47000, 47100, 47200, 47300, 47400, 47500, 47600, 47700, 47800, 47900, 48000, 48100, 48200, 48300, 48400, 48500, 48600, 48700, 48800, 48900, 49000, 49100, 49200, 49300, 49400, 49500, 49600, 49700, 49800, 49900, 50000, 50100, 50200, 50300, 50400, 50500, 50600, 50700, 50800, 50900, 51000, 51100, 51200, 51300, 51400, 51500, 51600, 51700, 51800, 51900, 52000, 52100, 52200, 52300, 52400, 52500, 52600, 52700, 52800, 52900, 53000, 53100, 53200, 53300, 53400, 53500, 53600, 53700, 53800, 53900, 54000, 54100, 54200, 54300, 54400, 54500, 54600, 54700, 54800, 54900, 55000, 55100, 55200, 55300, 55400, 55500, 55600, 55700, 55800, 55900, 56000, 56100, 56200, 56300, 56400, 56500, 56600, 56700, 56800, 56900, 57000, 57100, 57200, 57300, 57400, 57500, 57600, 57700, 57800, 57900, 58000, 58100, 58200, 58300, 58400, 58500, 58600, 58700, 58800, 58900, 59000, 59100, 59200, 59300, 59400, 59500, 59600, 59700, 59800, 59900, 60000, 60100, 60200, 60300, 60400, 60500, 606

Het hoogtevverschil bij alle toeelingen van het bouwwerk bedraagt max 20 mm, gemeten vanaf bovengrond vloerafwerking en het aansluitende terrein. Op ditzelfde vloerniveau zijn ook geen hoogteverschillen aanwezig groter dan 20 mm.

Afd. 4.2 Veiligheid, § 4.2.4 Afsluiting aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan.

- Hoofte trapafsluiting min. 850 mm vanaf bovenzijde voorloper tredewijk.
- Hoofte vloerafsluiting min. 1000 mm $\pm$ v.t. en af een vloermeauw > 13 m min. 1200 mm $\pm$ v.t.
- Horizontale openingen tussen afsluiting en vloertrap $\leq$ 50 mm.
- Openingen in afsluitingen aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan.
- Geen opstapmogelijkheid tussen 200 mm en 700 mm $\pm$ v.t., tredewijk of vloer hellingbaan.

Trappen volgens Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Afd. 4.2 Veiligheid, § 4.2.4 Veilig overbruggen van hoogteverschillen.

- breedte: min. 800mm
- vrije hoogte: min. 2300mm
- aantrede: min. 220mm
- oetrede: max. 188mm
- leuning: min. 800mm en max. 100mm boven voorzijde tredelank.

GELUID

Geluidswering van buiten, bouwwerkinstallaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Afd. 4.3 Gezondheid, § 4.3.1 t/m § 4.3.4.

Geluidsniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB.

Bij een installatie voor warmte- en koelvoorziening, die opgesteld is buiten de afbouwde woonruimte, is de installatie van het hot water, puikol of afvoerwater niet hoger dan 40 dB op de

MATERIALISERING & KLEUREN
Raamhout, deuren en ventilatieroosters
Bouwnummer 1 tm 15: RAL 6013 rietgroen
Bouwnummer 16 tm 30: RAL 7034 geelgroen

Bouwnummer 31 tm 46: RAL 7006 beige/grijs
Kozijnhout
Bouwnummer 1 tm 3: RAL 9010 zuiver wit
Bouwnummer 4 tm 12: RAL 6013 roestig
Bouwnummer 13 tm 46: RAL 9010 zuiver wit

nr :	B-L-02	fase :	3a Definitief ontwerp
oort :	EHoB	datum :	30-06-2025
bed :	MW	gewijzigd :	20-08-2025
ing :	A0	wijzigingsnummer :	

deel: **Plattegronden, gevels & doorsnedes**
BLOK L

